

**ANEXO II**  
**ORÇAMENTO ESTIMATIVO**  
**PLANILHA SINTÉTICA (PREÇO GLOBAL)**

**ORÇAMENTO 057 CRC**

	<b>DANIELA MORALES</b> ARQUITETA		Cliente <b>Conselho de Contabilidade do Paraná</b>
			Projeto <b>Reforma e revitalização</b>
			Cód. <b>057 CRC</b>
			Revisão <b>R10</b>
			Data <b>26/10/2020</b>
CAU nº A109304-5 +55 41 99905-8972 R. Duque de Caxias, 433 Loja 1 Curitiba-PR			

**ORÇAMENTO GLOBAL**

ITEM	CÓD.	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO	
						UNITÁRIO	TOTAL
<b>1.0.0</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
<b>1.1.0</b>			<b>FORRAÇÃO DOS MATERIAIS MANTIDOS</b>				
1.1.1	-	Própria	Forração de materiais que serão mantidos (janelas, pilares, pisos, soleiras, etc.)	m²	30,00	19,15	574,52
			1.1.1 Item faltante tanto na SINAPI quanto na TCPO 14. Fonte Iona (tabela analítica): loja Magazine Luiza				
<b>1.2.0</b>			<b>LIMPEZA DO TERRENO</b>				
1.2.1	02.03.003	TCPO 14	Capina e limpeza manual superficial de terreno (para paisagismo)	m²	66,55	5,30	352,72
<b>1.3.0</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>				
1.3.1	02.02.039	TCPO 14	Remoção de revestimento de piso de carpete têxtil (setor de licitações, telefonia e 4º pavimento)	m²	403,50	2,39	964,85
1.3.2	02.02.011	TCPO 14	Demolição de forro de estuque ou gesso em placas (setor de licitações, copa dos funcionários, banheiros do subsolo, escada do térreo)	m²	121,00	10,60	1.282,57
1.3.3	02.02.002	TCPO 14	Demolição de alvenaria de tijolo comum (para criação da escada de serviço, paredes da lixeira e paredes junto ao armário da academia)	m³	5,00	71,85	359,23
1.3.4	-	Própria	Remoção de comunicação visual antiga	unid.	71,00	8,98	637,40
			O item 1.3.4. não foi encontrado tanto na SINAPI quanto na TCPO 14, por isso fonte própria. Para este item foi levado em consideração a necessidade de retirar adesivos da comunicação visual existente para aplicar a nova. Ver o documento específico.				
1.3.5	97644	SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento (porta do setor de licitações, porta da copa)	m²	19,91	9,05	180,27
1.3.6	97665	SINAPI	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento (setor de licitações e telefonia)	unid.	35,00	1,40	48,93
1.3.7	-	Própria	Remoção marcenaria (armário academia e armário copa)	serviço	1,00	120,00	120,00
			1.3.7 é um item orçado com a empresa Bahl Montadores				
<b>1.4.0</b>			<b>ESCAVAÇÕES</b>				
1.4.1	02.04.049	TCPO 14	Escavação manual de vala em solo de primeira categoria até 2,00m de profundidade (escavação para a escada de serviço)	m³	2,00	84,74	169,48
<b>1.5.0</b>			<b>DESCARTE</b>				
1.5.1	-	Própria	Aluguel de caçamba de gesso (permanecer por 5 dias)	unid.	10,00	400,00	4.000,00
1.5.2	-	Própria	Recolhimento de caçamba de gesso	unid.	10,00	-	-
1.5.3	-	Própria	Aluguel de caçamba normal (permanecer 5 dias)	unid.	20,00	210,00	4.200,00
1.5.4	-	Própria	Recolhimento de caçamba normal	unid.	20,00	-	-
			1.5.1 a 1.5.4 são itens orçados com a empresa Trans Grand Caçambas				
			<b>TOTAL</b>				<b>12.889,96</b>

2.0.0	CÓD.	FONTE	ESTRUTURA	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>2.1.0</b>			<b>ESCALADA DE SERVIÇO</b>				
2.1.1	03110.8.6.2	TCPO 13	Forma feita em obra para ESCADAS, com chapa compensada plastificada, e = 12mm, com 3 aproveitamentos	m²	5,50	96,24	529,31
2.1.2	03110.8.37.1	TCPO 13	Montagem de forma feita em obra para ESCADAS, com chapa compensada plastificada, e = 12mm	m²	5,50	42,99	236,47
2.1.3	03110.8.38.1	TCPO 13	Desmontagem de forma feita em obra para ESCADAS, com chapa compensada plastificada, e=12mm	m²	5,50	14,79	81,35
2.1.4	03210.8.1.3	TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro 8,0 mm, corte e dobra na obra	Kg	19,60	12,79	250,78
2.1.5	03210.8.1.4	TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,00 mm, corte de dobra industrial, fora da obra	Kg	11,70	34,22	400,42
2.1.6	03210.8.1.6	TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-60, diâmetro 5,0 mm, corte e dobra na obra	Kg	16,20	14,17	229,63
2.1.7	03310.8.1.6	TCPO 13	Concreto estrutural virado em obra, controle "A", consistência para vibração, brita 1, 20MPa	m³	0,75	419,22	314,42
2.1.8	Mix de 03350.8.1.1 (TCPO 13) e 95269 da SINAPI	TCPO 13 e SINAPI	Adensamento e regularização de superfície de concreto empregando régua simples, profundidade até 15cm	m²	1,85	9,77	18,07
<b>2.2.0</b>			<b>LIXEIRA</b>				
2.2.1	03110.8.1.21	TCPO 13	Forma de madeira maciça para lajes, com tábuas e sarrafos com 3 aproveitamentos	m²	5,00	49,90	249,51
2.2.2	03110.8.20.6	TCPO 13	Montagem de forma de madeira maciça para lajes, com tábuas	m²	5,00	38,86	194,31
2.2.3	03110.8.21.6	TCPO 13	Desmontagem de forma de madeira maciça para lajes, com tábuas	m²	5,00	6,97	34,83
2.2.4	03210.8.1.3	TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro 8,0 mm, corte e dobra na obra	Kg	57,10	12,79	730,58
2.2.5	03210.8.1.4	TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,00 mm, corte de dobra industrial, fora da obra	Kg	47,90	34,22	1.639,34
2.2.6	03210.8.1.6	TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-60, diâmetro 5,0 mm, corte e dobra na obra	Kg	37,00	14,17	524,47
2.2.7	03310.8.1.6	TCPO 13	Concreto estrutural virado em obra, controle "A", consistência para vibração, brita 1, 20MPa	m³	1,69	419,22	707,23

2.2.8	Mix de 03350.8.1.1 (TCPO 13) e 95269 da SINAPI	TCPO 13 e SINAPI	Adensamento e regularização de superfície de concreto empregando régua simples, profundidade até 15cm	m²	1,30	9,77	12,70
						<b>TOTAL</b>	<b>6.153,41</b>

3.0.0	CÓD.	FONTE	VEDAÇÕES	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>3.1.0 ALVENARIA</b>							
3.1.1	mix de 06.01.053 e 06.03.019	TCPO 14	Alvenaria de vedação com bloco cerâmico furado, 9 x 19 x 19cm (furos horizontais), espessura de parede 19cm, juntas de 10mm com argamassa de cimento e areia sem peneirar, com aditivo impermeabilizante traço 1:2 (para a parede da academia, parede da escada de serviço e parede da logo)	m²	7,36	90,20	663,90
<b>3.2.0 GESSO ACARTONADO</b>							
3.2.1	96369	SINAPI	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas, com vãos (paredes do setor de licitações)	m²	12,12	202,02	2.448,53
						<b>TOTAL</b>	<b>3.112,42</b>

4.0.0	CÓD.	FONTE	IMPERMEABILIZAÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>4.1.0 LAJE ACIMA DA COPA</b>							
4.1.1	10.01.006	TCPO 14	Impermeabilização de cobertura não sujeita a fissurações e a trânsito, à base de emulsão asfáltica estrutura com véu de poliéster e acabamento com pintura refletiva	m²	30,00	102,96	3.088,86
<b>4.2.0 PAREDES DA ACADEMIA</b>							
4.2.1	10.10.021	TCPO 14	Impermeabilização de parede sujeita a umidade com aditivo hidrófugo e tinta asfáltica	m²	3,00	86,70	260,11
<b>4.3.0 JANELA COM INFILTRAÇÃO</b>							
4.3.1	73872/2	SINAPI	Impermeabilização com pintura à base de resina epóxi alcatrão, duas demãos	m²	1,00	81,99	81,99
<b>4.4.0 LAVAGEM E IMPERMEABILIZAÇÃO DO TELHADO</b>							
4.4.1	-	Própria	Lavagem e impermeabilização do telhado	m²	370,00	74,04	27.396,40
			4.4.1 é um item orçado com a empresa I.A. Service Manutenções Industriais				
						<b>TOTAL</b>	<b>30.827,36</b>

5.0.0	CÓD.	FONTE	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>5.1.0 ELETRODUTOS E CONEXÕES</b>							
5.1.1	16120.8.1.52	TCPO 13	Cabo isolado em PVC - 0,6/1kV - 70° C - flexível - 1,5mm	m	176,00	6,63	1.166,35
5.1.2	16120.8.1.53	TCPO 13	Cabo isolado em PVC - 0,6/1kV - 70° C - flexível - 2,5mm	m	105,00	7,84	822,94
5.1.3	16132.8.3.1	TCPO 13	Eletroduto de PVC flexível corrugado 20mm	m	91,00	16,46	1.498,28
5.1.4	16132.8.6.1	TCPO 13	Caixa de ligação de PVC rígido para eletroduto rosqueável	unid.	47,00	9,35	439,58
5.1.5	-	Própria	Terminal Ilhos Tubular 2,5 mm   FONTE: Loja Setta - Terminal Ilhos 2,5mm-azul	unid.	72,00	0,15	10,80
			5.1.5 é um item faltante tanto na SINAPI quanto na tabela TCPO 14 e TCPO 13				
5.1.6	-	Própria	Conectores de torção 2,5 mm   Modelo: Linha Beta Azul   FONTE: Eletródex eletrônica - Conector de torção linha Beta	unid.	120,00	0,13	15,60
			5.1.6 é um item faltante tanto na SINAPI quanto na tabela TCPO 14 e TCPO 13				
<b>5.2.0 TOMADAS E INTERRUPTORES</b>							
5.2.1	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 20A/127V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação   Modelo: Interruptor Simples Com Placa Blanc Fame, cód. 041.0560.4	unid.	3,00	39,17	117,50
5.2.2	91997	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2P+T 20A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação   Modelo: Conjunto Montado De Tomada 20A 250V Com Placa Blanc Fame, cód. 1350	unid.	1,00	36,71	36,71
5.2.3	92004	SINAPI	Tomada média de embutir (2 módulos), 2P+T 20A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação   Modelo: Tomada Dupla 20A Com Placa 4x2 Gracia Branca Alumbra, cód. 85336	unid.	1,00	55,90	55,90
5.2.4	92008	SINAPI	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2P+T 20A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação   Modelo: Tomada Dupla 20A Com Placa 4x2 Gracia Branca Alumbra, cód. 85336	unid.	6,00	55,90	335,39
5.2.5	-	Própria	Tomada de piso de embutir (2 módulos), 2P+T 20A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação   FONTE: ArchiEXPO - TOMADA ELÉTRICA / DUPLA / DE PISO / METÁLICA	unid.	7,00	86,93	608,49
			5.2.5 é um item faltante tanto na SINAPI quanto na tabela TCPO 14, por não existir em ambas tomada de piso. Por isso foi tomado como base o cód. 92008 da SINAPI e adaptado para tomada de piso.				
5.2.6	98307	SINAPI	Tomada de rede e lógica RJ45 - fornecimento e instalação   FONTE: Caixa Tomada - Caixa Tomada Para Piso 6 Blocos	unid.	5,00	55,74	278,68
<b>5.3.0 LUMINÁRIAS</b>							
5.3.1	-	Própria	Luminárias tipo Plafon, de embutir, com 1 lâmpada LED - fornecimento e instalação	unid.	24,00	64,41	1.545,81
			5.3.1 é um item faltante tanto na SINAPI quanto na tabela TCPO 14, por não existir em ambas a luminária desejada. Por isso foi tomado como base o cód. 97592 da SINAPI e adaptado para a luminária tipo Plafon.				
						<b>TOTAL</b>	<b>6.932,03</b>

6.0.0	CÓD.	FONTE	INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>6.1.0 AR-CONDICIONADO</b>							
6.1.1	-	Própria	Retirada e reinstalação das condensadoras   PROJETO ESPECÍFICO	serviço	1,00	11.500,00	11.500,00
			6.1.1 é um item faltante tanto na SINAPI quanto na tabela TCPO 14. Por isso, foi orçado com a empresa Arteck Curitiba.				
6.1.2	-	Própria	Base em Metalon 120x120mm para fixação das condensadoras	metro linear	90,00	135,96	12.236,37
			6.1.2 é um item faltante tanto na SINAPI quanto na tabela TCPO 14.				
						<b>TOTAL</b>	<b>23.736,37</b>

7.0.0	CÓD.	FONTE	REVESTIMENTOS	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>7.1.0 PAREDE</b>							
7.1.1	20.01.002	TCPO 14	Chapisco para paredes com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3 (para parede da lixeira, escada de serviço, parede da logo)	m²	6,36	8,39	53,34

7.1.2	20.03.028	TCPO 14	Emboço para parede externa com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6, e = 30mm, (para parede da lixeira, escada de serviço, parede da logo)	m²	6,36	51,44	327,16
7.1.3	20.05.028	TCPO 14	Reboco para parede externa, hidrófugo tipo massa raspada, com argamassa pré fabricada, e = 7mm (para parede da lixeira, escada de serviço, parede da logo)	m²	6,36	96,96	616,64
7.1.4	87270	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35cm, aplicado em ambientes de área menor que 5m² a meia altura das paredes (banheiro 4º andar)	m²	0,25	263,65	65,91
<b>7.2.0</b>			<b>FORROS</b>				
7.2.1	24.04.007	TCPO 14	Emassamento de teto com massa corrida, com duas demãos, para pintura látex (copa, setor de licitações, telefonia, banheiros do subsolo)	m²	120,00	15,31	1.837,34
7.2.2	96114	SINAPI	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação (copa, setor de licitações, telefonia, banheiros do subsolo)	m²	120,00	70,84	8.500,24
7.2.3	20.05.032	TCPO 14	Reboco em teto com argamassa de cal hidratada e areia peneirada, e = 5 mm (copa, setor de licitações, telefonia, banheiros do subsolo)	m²	120,00	32,06	3.847,44
7.2.4	-	Própria	Forro metálico, sistema modular, bandeja 125, constituído por bandejas sob medida, fixadas em perfis (8 peças) (sala de reuniões do 6º andar)	m²	3,00	246,85	740,54
			7.2.4 é um item faltante tanto na SINAPI quanto na tabela TCPO 14, por não existir em ambas o forro desejado. Por isso foi tomado como base o cód. 21.04.006 da TCPO 14 e adaptado para forro metálico.				
<b>7.3.0</b>			<b>PISOS</b>				
7.3.1	22.11.002	TCPO 14	Contrapiso em concreto com seixo, e = 5cm (laje ar-condicionado)	m³	30,00	86,86	2.605,73
7.3.2	87246	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35 x 35cm aplicada em ambientes de área menor que 5m² (1 peça) (escada entre térreo e subsolo)	m²	1,00	49,21	49,21
7.3.3	87262	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60 x 60cm² aplicada em ambientes de área entre 5m² e 10m² (escada de serviço e caminho de acesso)	m²	9,85	113,50	1.117,98
7.3.4	-	Própria	Forração têxtil para revestimento de piso, fixada com cola à base de neoprene (4º pavimento)   Modelo: Essex cor 493 abrolhos. Incluso no valor unitário o preço da instalação	m²	317,15	119,88	38.019,94
			7.3.4 é um item de orçamento com a empresa Belgotex				
7.3.5	22.11.006	TCPO 14	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e = 3cm (setor de licitações e telefonia)	m²	87,10	35,96	3.132,44
7.3.6	-	Própria	Piso vinílico em régua, e = 2cm, fixada com cola à base de neoprene (setor de licitações e telefonia)	m²	87,10	123,72	10.775,63
			7.3.6 é um item faltante tanto na SINAPI quanto na tabela TCPO 14, por o piso vinílico já vir com medidas pré estabelecidas que não serão usadas nesse projeto. Por isso, foi tomado como base o cód. 22.13.003 da TCPO 14 e adaptado para o piso utilizado no projeto.				
7.3.7	22.13.004	TCPO 14	Rodapé vinílico com 7cm de altura, fixado com cola à base de neoprene (setor de licitações e telefonia)	m	38,00	16,74	635,98
						<b>TOTAL</b>	<b>72.325,52</b>

8.0.0	CÓD.	FONTE	PINTURAS	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>8.1.0</b>			<b>PAREDES</b>				
8.1.1	-	Própria	Pintura com tinta acrílica em parede externa, sem massa corrida (paredes externas, parede da logo, parede da lixeira)   Opções de tinta clara: cor Cocada, ou cor Sacola de Lona, ou cor Doce de Leite, da Suvini; Opções de tinta escura: cor Deck, ou cor Caravela, ou cor Farol do Morro, da Suvini	m²	2.180,00	23,01	50.152,34
			8.1.1 É considerado um item de fonte própria por ser retirado um item desnecessário da tabela analítica, mas foi baseado cód. 24.04.001 da TCPO 14. *O valor final pode ser alterado dependendo da cor escolhida.				
8.1.2	-	Própria	Pintura com tinta látex em parede interna, sem massa corrida, com duas demãos (paredes internas, incluindo drywall)   Tinta: cor Gelo, da Suvini	m²	3.720,00	23,21	86.327,19
			8.1.2 É considerado um item de fonte própria por ser alterado o tipo de tinta e também um valor para condizer melhor com as necessidades do projeto. Mas foi baseado no cód. 24.04.015 da TCPO 14. *O valor final pode ser alterado dependendo da cor escolhida.				
<b>8.2.0</b>			<b>PISOS</b>				
8.2.1	24.05.002 + 72947	TCPO 14 + SINAPI	Sinalização horizontal com tinta retrorreflexiva (estacionamento)	m²	100,00	38,94	3.894,17
<b>8.3.0</b>			<b>FORROS</b>				
8.3.1	24.04.015	TCPO 14	Pintura com tinta látex em forro, sem massa corrida (forro de todos os andares)   Tinta: cor Branco Neve Fosco, da Suvini	m²	2.770,00	23,21	64.281,27
<b>8.4.0</b>			<b>LAJES</b>				
8.4.1	73978/1	SINAPI	Pintura hidrofugante com silicone sobre piso cimentado, uma demão (laje ar-condicionado)	m²	30,00	24,58	737,49
<b>8.5.0</b>			<b>CALHAS E RUFO</b>				
8.5.1	24.02.002	TCPO 14	Pintura de calha e rufo de ferro, com duas demãos	m	55,00	31,24	1.718,03
						<b>TOTAL</b>	<b>207.110,49</b>

9.0.0	CÓD.	FONTE	ESQUADRIAS E VIDROS	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>9.1.0</b>			<b>PORTAS</b>				
9.1.1	27.06.013	TCPO 14	Porta de vidro temperado, com bandeira, com ferragem e mola hidráulica, espessura 10mm \ vão 900 x 2900mm (portas do setor de licitações)	cj	2,00	1.622,92	3.245,84
9.1.2	27.06.003	TCPO 14	Vidro temperado, colocado em caixilho, com gaxeta de neoprene, e = 10mm (portas do setor de licitações)	m²	2,89	443,48	1.281,65
9.1.3	-	Própria	Porta nova para a copa: porta, batente, guarnição e dobradiça	unid.	1,00	1.075,00	1.075,00
			9.1.3 é um item orçamento com a empresa Curitiba portas				
						<b>TOTAL</b>	<b>5.602,49</b>

10.0.0	CÓD.	FONTE	RESTAURO	UNID.	QUANTIDADE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>10.1.0</b>			<b>RESTAURO ESCADA DO TÉRREO</b>				
10.1.1	100717	SINAPI	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020	m²	1,00	5,95	5,95
10.1.2	100718	SINAPI	Colocação de fita protetora para pintura. AF_01/2020	m²	2,00	1,37	2,74
10.1.3	100720	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão). AF_01/2020	m²	1,00	9,78	9,78

10.1.4	-	Própria	Restauração do granito da escada com esfoliação com uso de abrasivos (lixas), e uso de impermeabilizante	serviço	1,00	4.480,00	4.480,00
			10.1.4 é um item orçado com a empresa Polopisos				
<b>10.2.0</b>			<b>RESTAURO DECK DE MADEIRA</b>				
10.2.1	95464	SINAPI	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020	m²	80,13	27,91	2.236,73
10.2.2	84679	SINAPI	Pintura imunizante para madeira, duas demãos	m²	80,13	24,28	1.945,57
<b>10.3.0</b>			<b>RESTAURO CALÇADA DA FRENTE</b>				
10.3.1	-	Própria	Retirada de piso de granito com reaproveitamento para aplicar no mesmo lugar depois.	m²	50,00	8,47	423,68
			10.3.1 É considerado um item de fonte própria por não existir esse serviço tanto na SINAPI, quanto na TCPO 13. Mas foi baseado no cód. 02.220.8.20.1 da TCPO 13.				
10.3.2	87739	SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, espessura 2cm. AF_06/2014	m²	50,00	54,92	2.746,10
10.3.3	-	Própria	Piso em granito aplicado em calçadas ou pisos externos	m²	50,00	20,52	1.025,96
			10.3.3 É considerado um item de fonte própria por ser considerado que o piso será reaproveitado. Mas foi baseado cód. 101092 da SINAPI.				
						<b>TOTAL</b>	<b>12.876,50</b>

<b>11.0.0</b>	<b>CÓD.</b>	<b>FONTE</b>	<b>COMUNICAÇÃO VISUAL</b>	<b>UNID.</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
<b>11.1.0</b>			<b>APLICAÇÃO DE COMUNICAÇÃO VISUAL</b>				
11.1.1	-	Própria	Comunicação visual nova	serviço	1,00	25.767,00	25.767,00
			Orçamento embasado no documento 057_CRC_Comunicação_visual_R02 e orçado com a empresa RS COM Comunicação Visual				
						<b>TOTAL</b>	<b>25.767,00</b>

<b>12.0.0</b>	<b>CÓD.</b>	<b>FONTE</b>	<b>MÓVEIS A RESTAURAR</b>	<b>UNID.</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
<b>12.1.0</b>			<b>SETOR DE LICITAÇÕES</b>				
12.1.1	-	Própria	Reforma estante 39x360cm	unid.	5,00	385,00	1.925,00
12.1.2	-	Própria	Reestofamento de cadeira para a estação de trabalho	unid.	19,00	150,00	2.850,00
			12.1.3 é um item orçado com a empresa Rosângela Estofados				
<b>12.2.0</b>			<b>TERRAÇO</b>				
12.2.1	-	Própria	Revitalização de mesas quadradas: lixar e envernizar	unid.	10,00	190,00	1.900,00
			12.2.1 é um item orçado com a empresa N & A Pintura Moveleira e Marcenaria				
12.2.2	-	Própria	Revitalização de cadeiras: lixar, envernizar e reestofar	unid.	40,00	200,00	8.000,00
			12.2.2 é um item orçado com a empresa Rosângela Estofados				
12.2.3	-	Própria	Revitalização de mesas altas: lixar e envernizar	unid.	3,00	190,00	570,00
			12.2.3 é um item orçado com a empresa N & A Pintura Moveleira e Marcenaria				
12.2.4	-	Própria	Revitalização de banquetas: lixar, envernizar e reestofar	unid.	6,00	200,00	1.200,00
			12.2.4 é um item orçado com a empresa Rosângela Estofados				
<b>12.3.0</b>			<b>4° PAVIMENTO</b>				
12.3.1	-	Própria	Revitalização de mesa do plenário	unid.	1,00	2.300,00	2.300,00
			12.3.1 é um item orçado com a empresa N & A Pintura Moveleira e Marcenaria				
						<b>TOTAL</b>	<b>18.745,00</b>

<b>13.0.0</b>	<b>CÓD.</b>	<b>FONTE</b>	<b>FINALIZAÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
<b>13.1.0</b>			<b>PAISAGISMO</b>				
13.1.1	85179	SINAPI	Plantio de grama São Carlos em leivas	m²	56,70	17,93	1.016,58
<b>13.2.0</b>			<b>DESCARTE DE MATERIAIS</b>				
13.2.1	-	Própria	Aluguel de caçamba de gesso (permanecer por 5 dias)	unid.	2,00	450,00	900,00
13.2.2	-	Própria	Recolhimento de caçamba de gesso	unid.	2,00	-	-
13.2.3	-	Própria	Aluguel de caçamba normal (permanecer 5 dias)	unid.	4,00	220,00	880,00
13.2.4	-	Própria	Recolhimento de caçamba normal	unid.	4,00	-	-
			13.2.1 a 13.2.4 são itens orçados com a empresa Trans Grand Caçambas				
<b>13.3.0</b>			<b>LIMPEZA DA OBRA</b>				
13.3.1	99802	SINAPI	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com vassoura a seco	m²	120,00	0,53	63,55
						<b>TOTAL</b>	<b>2.860,13</b>

						<b>TOTAL</b>	<b>428.938,69</b>
--	--	--	--	--	--	--------------	-------------------

## TABELA ANALÍTICA

1.0.0 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1.0 FORRAÇÃO DOS MATERIAIS MANTIDOS										
1.1.1	C: -	F: Própria	Forração de materiais que serão mantidos (janelas, pilares, pisos, soleiras, etc.)							UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	-	Própria	Lona	m²	1,00	1,79	1,79			
	25.21.004	Insumos TCPO 14	Fita crepe	unid.	0,05	0,19	0,01		1,80	
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,80	17,30		13,84	13,84	
CUSTO										15,64
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45
										%
Atualizado em:										29/09/2020
										TOTAL (R\$)
										19,15

FORNE LONA: Magazine Luiza - Lona Plástica Mantalon Largura 12 metros SILO - Nacional

1.2.0 LIMPEZA DO TERRENO										
1.2.1 C: 02.03.003 F: TCPO 14 Capina e limpeza manual superficial de terreno (para paisagismo)										
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,25	17,30		4,33	4,33	
CUSTO										4,33
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45
										%
Atualizado em:										29/09/2020
										TOTAL (R\$)
										5,30

1.3.0 DEMOLIÇÕES										
1.3.1 C: 02.02.039 F: TCPO 14 Remoção de revestimento de piso de carpete têxtil (setor de licitações, telefonia e 4º pavimento)										
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,01	22,28		0,22		
	88316	SINAPI	Servente	h	0,10	17,30		1,73	1,95	
CUSTO										1,95
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45
										%
Atualizado em:										29/09/2020
										TOTAL (R\$)
										2,39

1.3.2 C: 02.02.011 F: TCPO 14 Demolição de forro de estuque ou gesso em placas (setor de licitações, copa dos funcionários e banheiros do subsolo)										
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MÃO DE OBRA	88260	SINAPI	Carpinteiro	h	0,40	19,78		7,91		
	88239	SINAPI	Ajudante de carpinteiro	h	0,04	18,61		0,74	8,66	
CUSTO										8,66
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45
										%
Atualizado em:										29/09/2020
										TOTAL (R\$)
										10,60

1.3.3 C: 02.02.002 F: TCPO 14 Demolição de alvenaria de tijolo comum (para criação da escada de serviço, paredes da lixeira e paredes junto ao armário da academia)										
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,30	22,28		6,68		
	88242	SINAPI	Ajudante de pedreiro	h	3,00	17,33		51,99	58,67	
CUSTO										58,67
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45
										%
Atualizado em:										29/09/2020
										TOTAL (R\$)
										71,85

1.3.4 C: - F: Própria Remoção de comunicação visual antiga										
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	-	Própria	3M Citrus limpante removedor de adesivos	L	0,03	64,90	1,62		1,62	
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,33	17,30		5,71	5,71	
CUSTO										7,33
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45
										%
Atualizado em:										29/09/2020
										TOTAL (R\$)
										8,98

FORNE REMOVEDOR DE ADESIVOS: Americanas - Spray 3M Citrus Limpante Removedor de Adesivos. A quantidade de materiais e o tempo gasto para executar esse serviço foram estimados em suposições. Podem ser valores maiores ou menores.

1.3.5 C: 97644 F: SINAPI Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento (porta do setor de licitações, porta da copa)										UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,13	22,28		2,90		
	88316	SINAPI	Servente	h	0,26	17,30		4,50	7,39	
CUSTO									7,39	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					1,66	
Atualizado em:				29/09/2020		TOTAL (R\$)			9,05	

1.3.6 C: 97665 F: SINAPI Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento (setor de licitações e telefonia)										UNID: unid.
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MÃO DE OBRA	88264	SINAPI	Eletricista	h	0,02	22,48		0,45		
	88316	SINAPI	Servente	h	0,04	17,30		0,69	1,14	
CUSTO									1,14	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					0,26	
Atualizado em:				29/09/2020		TOTAL (R\$)			1,40	

1.3.7	Tabela unitária desnecessária									
-------	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.0 ESCAVAÇÕES										
1.4.1 C: 02.04.049 F: TCPO 14 Escavação manual de vala em solo de primeira categoria até 2,00m de profundidade (escavação para a escada de serviço)										UNID: m³
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	4,00	17,30		69,20	69,20	
CUSTO									69,20	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					15,54	
Atualizado em:				29/09/2020		TOTAL (R\$)			84,74	

1.5.0 DESCARTE										
1.5.1 a 1.5.4	Tabela unitária desnecessária									

2.0.0 ESTRUTURA										
2.1.0 ESCADA DE SERVIÇO										
2.1.1 C: 03110.8.6.2 F: TCPO 13 Forma feita em obra para ESCADAS, com chapa compensada plastificada, e = 12mm, com 3 aproveitamentos										UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	1347	SINAPI	Chapa compensada plastificada (e = 12mm)	m²	0,40	23,97	9,59			
	5068	SINAPI	Prego 17 x 21 com cabeça (comprimento = 48,3 mm / diâmetro da cabeça = 3,00 mm)	Kg	0,07	11,09	0,74			
	4491	SINAPI	Pontaletes 3" x 3" (altura = 75,00 mm / largura = 200 mm)	m	2,93	3,48	10,20			
	6193	SINAPI	Tábua 1" x 8" (espessura = 25mm / largura = 200 mm)	m	0,73	9,48	6,95			
	2692	SINAPI	Desmoldante de formas para concreto	L	0,02	3,90	0,08			
	5069	SINAPI	Prego 17 x 27 com cabeça dupla (comprimento = 62,1 mm / diâmetro da cabeça = 3,0 mm)	Kg	0,20	11,30	2,26			
	20247	SINAPI	Prego 15 x 15 com cabeça (comprimento = 62,1 mm / diâmetro da cabeça = 2,4 mm)	Kg	0,05	12,27	0,61		30,43	
MÃO DE OBRA	88260	SINAPI	Carpinteiro	h	0,51	19,78		10,13		
	88239	SINAPI	Ajudante de carpinteiro	h	2,04	18,61		38,04	48,17	
CUSTO									78,59	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					17,64	
Atualizado em:				29/09/2020		TOTAL (R\$)			96,24	

2.1.2 C: 03110.8.37.1 F: TCPO 13 Montagem de forma feita em obra para ESCADAS, com chapa compensada plastificada, e = 12mm										UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	2692	SINAPI	Desmoldante de formas para concreto	L	1,07	3,90	4,17			
	5068	SINAPI	Prego 17 x 17 com cabeça dupla (comprimento = 62,1 mm / diâmetro da cabeça = 3,0 mm)	Kg	0,20	11,09	2,22			
	20247	SINAPI	Prego 15 x 15 com cabeça (comprimento = 34,5 mm / diâmetro da cabeça = 2,4 mm)	Kg	0,05	12,27	0,61		7,00	
MÃO DE OBRA	88260	SINAPI	Carpinteiro	h	1,15	19,78		22,75		
	88239	SINAPI	Ajudante de carpinteiro	h	0,29	18,61		5,36	28,11	
CUSTO									35,11	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					7,88	
Atualizado em:				29/09/2020		TOTAL (R\$)			42,99	

2.1.3	C: 03110.8.38.1	F: TCPO 13	Desmontagem de forma feita em obra para ESCADAS, com chapa compensada plastificada, e=12mm						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MÃO DE OBRA	88260	SINAPI	Carpinteiro	h	0,49	19,78		9,77	
	88239	SINAPI	Ajudante de carpinteiro	h	0,12	18,61		2,31	12,08
CUSTO									12,08
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					2,71
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					14,79

2.1.4	C: 03210.8.1.3	F: TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro 8,0 mm, corte e dobra na obra						UNID: Kg
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	39017	SINAPI	Espaçador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão * 4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm)	unid.	11,40	0,12	1,37		
	33	SINAPI	Barra de aço CA-50 5/16" (bitola: 8,00 mm / massa linear: 0,395 Kg/m)	Kg	1,10	5,17	5,69		
	43132	SINAPI	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm / bitola: 18 BWG)	Kg	0,02	12,50	0,25		7,31
MÃO DE OBRA	88245	SINAPI	Armador	h	0,08	22,17		1,77	
	88238	SINAPI	Ajudante de armador	h	0,08	17,13		1,37	3,14
CUSTO									10,45
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					2,35
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					12,79

2.1.5	C: 03210.8.1.4	F: TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,00 mm, corte de dobra industrial, fora da obra						UNID: Kg
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	39017	SINAPI	Espaçador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão * 4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm)	unid.	11,40	0,12	1,37		
	92794	SINAPI	Serviço de corte/dobra industrializado para aço CA-50/60	Kg	1,05	5,70	5,99		
	34	SINAPI	Barra de aço CA-50 3/8" (bitola: 10,00 mm / massa linear: 0,617 Kg/m)	Kg	1,05	4,87	5,11		
	43132	SINAPI	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm / bitola: 18 BWG)	Kg	1,05	12,50	13,13		25,59
MÃO DE OBRA	88245	SINAPI	Armador	h	0,06	22,17		1,33	
	88238	SINAPI	Ajudante de armador	h	0,06	17,13		1,03	2,36
CUSTO									27,95
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					6,27
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					34,22

2.1.6	C: 03210.8.1.6	F: TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-60, diâmetro 5,0 mm, corte e dobra na obra						UNID: Kg
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	39017	SINAPI	Espaçador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão * 4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm)	unid.	29,20	0,12	3,50		
	43059	SINAPI	Barra de aço CA-60 (bitola: 5,00 mm / massa linear: 0,154 Kg/m)	Kg	1,10	4,61	5,07		
	43132	SINAPI	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm / bitola: 18 BWG)	Kg	0,02	12,50	0,25		8,83
MÃO DE OBRA	88245	SINAPI	Armador	h	0,07	22,17		1,55	
	88238	SINAPI	Ajudante de armador	h	0,07	17,13		1,20	2,75
CUSTO									11,58
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					2,60
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					14,17

2.1.7	C: 03310.8.1.6	F: TCPO 13	Concreto estrutural virado em obra, controle "A", consistência para vibração, brita 1, 20MPa						UNID: m³
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	370	SINAPI	Areia lavada tipo média	m³	0,86	62,05	53,61		
	4721	SINAPI	Pedra britada 1	Kg	0,84	43,57	36,42		
	1379	SINAPI	Cimento Portland CP-32 II-E-32 (resistência = 32,0 MPa)	Kg	322,00	0,46	148,12		
	88830	SINAPI	Betoneira, elétrica, potência 2HP (1,5KW), capacidade 400 l – vida útil 10.000 h	Kg	0,306	1,33	0,41		238,56
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	6,00	17,30		103,80	103,80
CUSTO									342,36
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					76,86
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					419,22

2.1.8	C: mix de 03350.8.1.1 (TCPO 13) e 95269 da SINAPI	F: TCPO 13 e SINAPI	Adensamento e regularização de superfície de concreto empregando régua simples, profundidade até 15cm							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		13897	SINAPI	Régua vibradora dupla para concretoà gasolina 5,5Hp, peso de 60Kg, comprimento 4m,	unid.	0,00	5.825,82	0,08		
		4222	SINAPI	Gasolina	L	1,44	4,04	5,82		5,90
MÃO DE OBRA		88316	SINAPI	Servente	h	0,12	17,30		2,08	2,08
CUSTO										7,98
Bonificação e Despesas Indiretas										1,79
Atualizado em:				29/09/2020			TOTAL (R\$)			9,77

2.2.0	ESCADA DE SERVIÇO									
2.2.1	C: 03110.8.1.21	F: TCPO 13	Forma de madeira maciça para lajes, com tábuas e sarrafos com 3 aproveitamentos							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		4491	SINAPI	Pontaleta 3" x 3" (altura = 75,00 mm / largura = 75 mm)	m	0,67	3,48	2,32		
		6189	SINAPI	Tábua 1" x 12" (espessura = 25 mm / largura = 300 mm)	m²	0,48	13,86	6,69		
		2692	SINAPI	Desmoldante de formas para concreto	L	0,10	3,90	0,39		
		5068	SINAPI	Prego 17 x 21 com cabeça (comprimento = 48,3mm / diâmetro da cabeça = 3,0 mm)	Kg	0,10	11,09	1,11		10,51
MÃO DE OBRA		88260	SINAPI	Carpinteiro	h	1,24	19,78		24,49	
		88239	SINAPI	Ajudante de carpinteiro	h	0,31	18,61		5,75	30,24
CUSTO										40,75
Bonificação e Despesas Indiretas										9,15
Atualizado em:				29/09/2020			TOTAL (R\$)			49,90

2.2.2	C: 03110.8.20.6	F: SINAPI	Montagem de forma de madeira maciça para lajes, com tábuas							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		2692	SINAPI	Desmoldante de formas para concreto	L	0,10	3,90	0,39		
		5068	SINAPI	Prego 17 x 21 com cabeça (comprimento = 48,3 mm / diâmetro da cabeça = 3,00 mm)	Kg	0,10	11,09	1,11		1,50
MÃO DE OBRA		88260	SINAPI	Carpinteiro	h	1,24	19,78		24,49	
		88239	SINAPI	Ajudante de carpinteiro	h	0,31	18,61		5,75	30,24
CUSTO										31,74
Bonificação e Despesas Indiretas										7,12
Atualizado em:				29/09/2020			TOTAL (R\$)			38,86

2.2.3	C: 03110.8.21.6	F: SINAPI	Desmontagem de forma de madeira maciça para lajes, com tábuas							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MÃO DE OBRA		88260	SINAPI	Carpinteiro	h	0,233	19,78		4,61	
		88239	SINAPI	Ajudante de carpinteiro	h	0,058	18,61		1,08	5,69
CUSTO										5,69
Bonificação e Despesas Indiretas										1,28
Atualizado em:				29/09/2020			TOTAL (R\$)			6,97

2.2.4	C: 03210.8.1.3	F: TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro 8,0 mm, corte e dobra na obra							UNID: Kg
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		39017	SINAPI	Espaçador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão * 4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm)	unid.	11,40	0,12	1,37		
		33	SINAPI	Barra de aço CA-50 5/16" (bitola: 8,00 mm / massa linear: 0,395 Kg/m)	Kg	1,10	5,17	5,69		
		43132	SINAPI	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm / bitola: 18 BWG)	Kg	0,02	12,50	0,25		7,31
MÃO DE OBRA		88245	SINAPI	Armador	h	0,08	22,17		1,77	
		88238	SINAPI	Ajudante de armador	h	0,08	17,13		1,37	3,14
CUSTO										10,45
Bonificação e Despesas Indiretas										2,35
Atualizado em:				29/09/2020			TOTAL (R\$)			12,79

2.2.5	C: 03210.8.1.4	F: TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,00 mm, corte de dobra industrial, fora da obra							UNID: Kg
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	39017	SINAPI	Espaçador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão * 4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm)	unid.	11,40	0,12	1,37			
	92794	SINAPI	Serviço de corte/dobra industrializado para aço CA-50/60	Kg	1,05	5,70	5,99			
	34	SINAPI	Barra de aço CA-50 3/8" (bitola: 10,00 mm / massa linear: 0,617 Kg/m)	Kg	1,05	4,87	5,11			
	43132	SINAPI	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm / bitola: 18 BWG)	Kg	1,05	12,50	13,13		25,59	
MÃO DE OBRA	88245	SINAPI	Armador	h	0,06	22,17		1,33		
	88238	SINAPI	Ajudante de armador	h	0,06	17,13		1,03	2,36	
CUSTO									27,95	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					6,27	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					34,22	

2.2.6	C: 03210.8.1.6	F: TCPO 13	Armadura de aço para estruturas em geral, CA-60, diâmetro 5,0 mm, corte e dobra na obra							UNID: Kg
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	39017	SINAPI	Espaçador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão * 4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm)	unid.	29,20	0,12	3,50			
	43059	SINAPI	Barra de aço CA-60 (bitola: 5,00 mm / massa linear: 0,154 Kg/m)	Kg	1,10	4,61	5,07			
	43132	SINAPI	Arame recozido (diâmetro do fio: 1,25 mm / bitola: 18 BWG)	Kg	0,02	12,50	0,25		8,83	
MÃO DE OBRA	88245	SINAPI	Armador	h	0,07	22,17		1,55		
	88238	SINAPI	Ajudante de armador	h	0,07	17,13		1,20	2,75	
CUSTO									11,58	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					2,60	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					14,17	

2.2.7	C: 03310.8.1.6	F: TCPO 13	Concreto estrutural virado em obra, controle "A", consistência para vibração, brita 1, 20MPa							UNID: m³
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	370	SINAPI	Areia lavada tipo média	m³	0,864	62,05	53,61			
	4721	SINAPI	Pedra britada 1	Kg	0,836	43,57	36,42			
	1379	SINAPI	Cimento Portland CP-32 II-E-32 (resistência = 32,0 MPa)	Kg	322,00	0,46	148,12			
	88830	SINAPI	Betoneira, elétrica, potência 2HP (1,5KW), capacidade 400 l – vida útil 10.000 h	Kg	0,306	1,33	0,41		238,56	
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	6,00	17,30		103,80	103,80	
CUSTO									342,36	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					76,86	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					419,22	

2.2.8	C: mix de 03350.8.1.1 (TCPO 13) e 95269 da SINAPI	F: TCPO 13 e SINAPI	Adensamento e regularização de superfície de concreto empregando régua simples, profundidade até 15cm							UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	13897	SINAPI	Régua vibradora dupla para concreto à gasolina 5,5Hp, peso de 60Kg, comprimento 4m,	unid.	0,00	5.825,82	0,08			
	4222	SINAPI	Gasolina	L	1,44	4,04	5,82		5,90	
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,12	17,30		2,08	2,08	
CUSTO									7,98	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					1,79	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					9,77	

3.0.0 VEDAÇÕES									
3.1.0 ALVENARIA									
3.1.1	C: mix de 06.01.053 e 06.03.019	F: TCPO 14	Alvenaria de vedação com bloco cerâmico furado, 9 x 19 x 19cm (furos horizontais), espessura de parede 19cm, juntas de 10mm com argamassa de cimento e areia sem peneirar, com aditivo impermeabilizante traço 1:2 (para a parede da academia, parede da escada de serviço e parede da loge)						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	06.03.019	TCPO 14	Argamassa de cimento e areia sem peneirar, com aditivo impermeabilizante, traço 1:2	m³	0,01380	754,75	10,42		
	7271	SINAPI	Bloco cerâmico furado de vedação (altura: 190mm / comprimento 190mm / largura: 90mm)	unid.	53,87	0,42	22,63		33,04
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI	Pedreiro	h	1,14	22,28		25,40	
	88316	SINAPI	Servente	h	0,88	17,30		15,22	40,62
CUSTO									73,67
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					16,54
Atualizado em:			29/09/2020						TOTAL (R\$) 90,20

C: 06.03.019 Argamassa de cimento e areia sem peneirar, com aditivo impermeabilizante, traço 1:2 UNID: m³									
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	370	SINAPI	Areia lavada tipo média	m³	1,07	62,05	66,39		
	1379	SINAPI	Cimento Portland CP-32	Kg	643,00	0,46	295,78		
	123	SINAPI	Aditivo impermeabilizante de pega normal para argamassas e concretos sem armação	L	20,00	4,06	81,20		443,37
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	10,00	17,30		173,00	173,00
CUSTO									616,37
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					138,38
Atualizado em:			29/09/2020						TOTAL (R\$) 754,75

3.2.0 GESSO ACARTONADO									
3.2.1	C: 96369	F: SINAPI	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas, com vãos (paredes do setor de licitações)						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	37586	SINAPI	Pino com arruela cônica, diâmetro arruela = 23mm, comprimento haste 27mm (ação indireta)	cento	0,06	39,70	2,31		
	39413	SINAPI	Chapa de gesso acartonado, Standart (St), cor branca, e = 12,5mm, 1200 x 2400mm (L x C)	m²	4,21	19,76	83,23		
	39419	SINAPI	Perfil guia, formato U, em aço zincado, para estrutura de parede drywall, e = 0,5mm, 70 x 3000mm (L x C)	m	1,82	4,56	8,29		
	39422	SINAPI	Perfil montante, formato C, em aço zincado, para estrutura, para estrutura em drywall, e = 0,5mm, 70 x 3000mm (L x C)	m	5,80	5,18	30,04		
	39431	SINAPI	Fita de papel microperfurado, 50 x 150mm, para tratamento de juntas chapa de gesso de drywall,	m	2,50	0,22	0,55		
	39432	SINAPI	Fita de papel reforçada com lâmina de metal para reforço de cantos de chapa de gesso para drywall	m	1,59	2,92	4,63		
	39434	SINAPI	Massa de rejunte em pó para drywall, a base de gesso, secagem rápida, para tratamento de juntas de chapa de gesso (com adição de água)	Kg	1,03	3,93	4,06		
	39435	SINAPI	Parafuso drywall, em aço fosforizado, cabeça trombeta e ponta agulha, comprimento = 25mm	unid.	20,00	0,06	1,20		
	39437	SINAPI	Parafuso drywall, em aço fosforizado, cabeça trombeta e ponta agulha, comprimento = 45mm	unid.	20,00	0,14	2,80		
	39443	SINAPI	Parafuso drywall, em aço zincado, cabeça lenticla e ponta broca (LB), largura = 4,2mm, comprimento = 13mm	unid.	0,91	0,14	0,13		
MÃO DE OBRA	88278	SINAPI	Montador de estrutura metálica	h	1,05	20,45		21,57	
	88317	SINAPI	Servente	h	0,26	23,43		6,18	27,75
CUSTO									164,98
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					37,04
Atualizado em:			29/09/2020						TOTAL (R\$) 202,02

4.0.0 IMPERMEABILIZAÇÃO											
4.1.0 LAJE ACIMA DA COPA											
4.1.1	C: 10.01.006	F: TCPO 14	Impermeabilização de cobertura não sujeita a fissuras e a trânsito, à base de emulsão asfáltica estrutura com véu de poliéster e acabamento com pintura refletiva							UNID: m²	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL		
							MATERIAL	M. OBRA			
MATERIAL	626	SINAPI	Manta líquida de base asfáltica modificada com a adição de elastômeros, diluídos em solvente orgânico, aplicação a frio (membrana impermeabilizante asfáltica)	Kg	2,30	12,20	28,06				
	-	Própria	Tinta betuminosa	L	0,80	14,50	11,60				
	11621	SINAPI	Manta asfáltica elastomérica em poliéster aluminizada 3mm, tipo III, classe B (NBR 9952)	L	0,50	37,64	18,82				
	4030	SINAPI	Véu de poliéster (densidade: 75g / m² / malha: 2x2mm)	m²	1,10	5,10	5,61			64,09	
MÃO DE OBRA	88270	SINAPI	Aplicador de impermeabilização	h	0,50	22,69			11,35		
	88316	SINAPI	Servente	h	0,50	17,30			8,65	20,00	
CUSTO											
										84,09	
			Bonificação e Despesas Indiretas			22,45				18,88	
			Atualizado em:			29/09/2020				TOTAL (R\$)	
										102,96	
FONTE TINTA BETUMINOSA: Copafer - Neutrol 45 Tinta Betuminosa 18 Litros - 112134 - VEDACIT											

4.2.0 PAREDES DA ACADEMIA											
4.2.1	C: 10.010.021	F: TCPO 14	Impermeabilização de parede sujeita a umidade com aditivo hidrófugo e tinta asfáltica							UNID: m²	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL		
							MATERIAL	M. OBRA			
MATERIAL	370	SINAPI	Areia lavada tipo média	m³	0,03	62,05	1,64				
	1379	SINAPI	Cimento Portland CP-32 (resistência: 32 MPa)	Kg	11,00	0,46	5,06				
	-	Própria	Tinta asfáltica	L	0,06	11,52	0,69				
	7319	SINAPI	Aditivo hidrófugo	L	0,56	7,77	4,35				
	-	Própria	Emulsão adesiva para argamassa	L	0,30	26,14	7,84			19,59	
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI	Pedreiro	h	1,60	22,28			35,65		
	88316	SINAPI	Servente	h	0,90	17,30			15,57	51,22	
CUSTO											
										70,81	
			Bonificação e Despesas Indiretas			22,45				15,90	
			Atualizado em:			29/09/2020				TOTAL (R\$)	
										86,70	
FONTE TINTA ASFÁLTICA: Americanas - Neutrol Acqua Tinta Asfáltica 18 Lts Vedacit											
FONTE EMULSÃO ADESIVA PARA ARGAMASSA: Copafer - Adesivo para Argamassa Branco 1 KG - 12390/121508 - VEDACIT											

4.3.0 JANELA COM INFILTRAÇÃO											
4.3.1	C: 73872/2	F: SINAPI	Impermeabilização com pintura à base de resina epóxi com alcatrão, duas demãos							UNID: m²	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL		
							MATERIAL	M. OBRA			
MATERIAL	7304	SINAPI	Tinta/revestimento à base de resina epóxi com alcatrão, bicomponente	L	0,50	58,70	29,35			29,35	
	88270	SINAPI	Impermeabilizador	h	1,20	22,69			27,23		
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,60	17,30			10,38	37,61	
										66,96	
CUSTO											
										15,03	
			Bonificação e Despesas Indiretas			22,45				15,03	
			Atualizado em:			29/09/2020				TOTAL (R\$)	
										81,99	

4.4.0 LAVAGEM E IMPERMEABILIZAÇÃO DO TELHADO										
4.4.1 Tabela unitária desnecessária										

5.0.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
5.1.0 ELETRODUTOS E CONEXÕES											
5.1.1	C: 16120.8.1.52	F: TCPO 13	Cabo isolado em PVC - 0,6/1kV - 70° C - flexível - 1,5mm							UNID: m	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL		
							MATERIAL	M. OBRA			
MATERIAL	993	SINAPI	Cabo flexível isolado em PVC 0,6/1kV - 70° C - unipolar baixa tensão	m	1,00	1,42	1,42			1,42	
	88264	SINAPI	Eletricista	h	0,10	22,48			2,25		
MÃO DE OBRA	88247	SINAPI	Ajudante de eletricista	h	0,10	17,44			1,74	3,99	
										5,41	
CUSTO											
										1,21	
			Bonificação e Despesas Indiretas			22,45				1,21	
			Atualizado em:			29/09/2020				TOTAL (R\$)	
										6,63	

5.1.2	C: 16120.8.1.53	F: TCPO 13	Cabo isolado em PVC - 0,6/1kV - 70° C - flexível - 2,5mm						UNID: m	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	1022	SINAPI	Cabo flexível isolado em PVC 0,6/1kV – 70°C – unipolar baixa tensão	m	1,02	1,97	2,01		2,01	
MÃO DE OBRA	88264	SINAPI	Eletricista	h	0,11	22,48		2,47		
	88247	SINAPI	Ajudante de eletricista	h	0,11	17,44		1,92	4,39	
CUSTO									6,40	
Bonificação e Despesas Indiretas									1,44	
Atualizado em:				29/09/2020					TOTAL (R\$)	7,84

5.1.3	C: 16132.8.3.1	F: TCPO 13	Eletroduto de PVC flexível corrugado 20mm						UNID: m	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	91852	SINAPI	Eletroduto de PVC flexível corrugado amarelo	m	1,10	6,78	7,46		7,46	
MÃO DE OBRA	88264	SINAPI	Eletricista	h	0,15	22,48		3,37		
	88247	SINAPI	Ajudante de eletricista	h	0,15	17,44		2,62	5,99	
CUSTO									13,45	
Bonificação e Despesas Indiretas									3,02	
Atualizado em:				29/09/2020					TOTAL (R\$)	16,46

5.1.4	C: 16132.8.6.1	F: TCPO 13	Caixa de ligação de PVC rígido para eletroduto rosqueável						UNID: m	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	-	Própria	Caixa de ligação de PVC para eletroduto rosqueável de embutir (profundidade = 40 mm)	m	1,10	1,50	1,65		1,65	
MÃO DE OBRA	88264	SINAPI	Eletricista	h	0,15	22,48		3,37		
	88247	SINAPI	Ajudante de eletricista	h	0,15	17,44		2,62	5,99	
CUSTO									7,64	
Bonificação e Despesas Indiretas									1,71	
Atualizado em:				29/09/2020					TOTAL (R\$)	9,35
FONTE CAIXA DE LIGAÇÃO DE PVC: Magazine Luiza - Caixa De Luz 4X2 - Fortlev										

5.1.5	Tabela unitária desnecessária								
-------	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

5.1.6	Tabela unitária desnecessária								
-------	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

5.2.0	TOMADAS E INTERRUPTORES									
5.2.1	C: 91953	F: SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 20A/127V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação						UNID: unid.	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	91946	SINAPI	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (1,30m do piso) a ponto elétrico - fornecimento e instalação	unid.	1,00	7,35	7,35			
	91952	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10A/127V, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	16,07	16,07		23,42	
MÃO DE OBRA	88264	SINAPI	Eletricista	h	0,21	22,48		4,82		
	88247	SINAPI	Ajudante de eletricista	h	0,21	17,44		3,74	8,57	
CUSTO									31,99	
Bonificação e Despesas Indiretas									7,18	
Atualizado em:				29/09/2020					TOTAL (R\$)	39,17

5.2.2	C: 91997	F: SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 20A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação						UNID: unid.	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	91946	SINAPI	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (1,20m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação	unid.	1,00	7,35	7,35			
	91995	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2P+T 20A, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	22,63	22,63		29,98	
CUSTO									29,98	
Bonificação e Despesas Indiretas									6,73	
Atualizado em:				22/01/2020					TOTAL (R\$)	36,71

5.2.3	C: 92004	F: SINAPI	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 20A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação							UNID: unid.
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	91946	SINAPI	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (1,20m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação	unid.	1,00	7,35	7,35			
	92002	SINAPI	Tomada média de embutir (2 módulos), 2P+T 20A, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	38,30	38,30		45,65	
CUSTO									45,65	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					10,25	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					55,90	

5.2.4	C: 92008	F: SINAPI	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+t 20A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação							UNID: unid.
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	91946	SINAPI	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (0,30m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação	unid.	1,00	7,35	7,35			
	92002	SINAPI	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2P+T 20A, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	38,30	38,30		45,65	
CUSTO									45,65	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					10,25	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					55,90	

5.2.5	C: -	F: Própria	Tomada de piso de embutir (2 módulos), 2p+t 20A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação							UNID: unid.
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	91946	SINAPI	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (0,0m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação	unid.	1,00	7,35	7,35			
	-	Própria	Tomada de piso de embutir (2 módulos), 2P+T 20A, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	63,64	63,64		70,99	
CUSTO									70,99	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					15,94	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					86,93	
FONTE TOMADA: Americanas - Placa Para Piso Alumínio 4x4 2 Tomadas 56121/97										

5.2.6	C: 98307	F: SINAPI	Tomada de rede e lógica RJ45 - fornecimento e instalação							UNID: unid.
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	38083	SINAPI	Tomada de rede RJ45, 8 fios, cat 5E, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte + módulo)	unid.	1,00	36,95	36,95		36,95	
MÃO DE OBRA	88264	SINAPI	Eletricista	h	0,21	22,48		4,82		
	88247	SINAPI	Ajudante de eletricista	h	0,21	17,44		3,74	8,57	
CUSTO									45,52	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					10,22	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					55,74	

5.3.0	LUMINÁRIAS									
5.3.1	C: -	F: Própria	Luminária tipo Plafon, de embutir, com 1 lâmpada LED - fornecimento e instalação							UNID: unid.
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
							MATERIAL	M. OBRA		
MATERIAL	-	Própria	Painel Plafon LED de sobrepor 18w 22 x 22cm 6000k branco frio ST226	L	1,00	37,00	37,00		37,00	
MÃO DE OBRA	88264	SINAPI	Eletricista	h	0,50	22,48		11,24		
	88247	SINAPI	Ajudante de eletricista	h	0,25	17,44		4,36	15,60	
CUSTO									52,60	
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					11,81	
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					64,41	
FONTE LUMINÁRIA: Madeira madeira - Painel Plafon LED de sobrepor 18w 22 x 22cm 6000k branco frio ST226										

6.0.0	INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES							
6.1.0	AR CONDICIONADO							
6.1.1	Tabela unitária desnecessária							

6.1.2	-	F: Própria	Base em Metalon 120x120mm para fixação das condensadoras					UNID: Kg	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	-	Própria	Metalon 100x100mm, com espessura de 3mm	m l	1,00	87,96	87,96		
	11059	SINAPI	Parafuso rosca soberba zincado cabeça chata fenda simples 5,5 x 50 mm (2")	unid.	1,24	0,16	0,20		
	11964	SINAPI	Parafuso de aço tipo chubador Parabol, diâmetro 3/8", comprimento 75mm	unid.	0,64	1,46	0,93		89,09
MÃO DE OBRA	88278	SINAPI	Montador de estrutura metálica	h	0,50	20,45		10,23	
	88317	SINAPI	Servente	h	0,50	23,43		11,72	21,94
CUSTO									111,03
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					24,93
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					135,96

FONTE METALON: Aladin Metais - Tubo Quadrado Metalon 100 X 100 3.00 Fina Quente (6mts) Emb.1 Pç

7.0.0	REVESTIMENTOS								
7.1.0	PAREDE								
7.1.1	C: 20.01.002	F: TCPO 14	Chapisco para paredes com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3 (para parede da lixeira, escada de serviço, parede da logo)					UNID: m²	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	06.03.027	TCPO 14	Argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3	m³	0,01	578,28	2,89		2,89
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,10	22,28		2,23	
	88316	SINAPI	Servente	h	0,10	17,30		1,73	3,96
CUSTO									6,85
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					1,54
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					8,39

	C: 06.03.027	F: TCPO 14	Argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3					UNID: m²	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	1379	SINAPI	Cimento Portland CP-32	Kg	486,00	0,46	223,56		
	370	SINAPI	Areia lavada tipo média	m³	1,22	62,05	75,70		299,26
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	10,00	17,30		173,00	173,00
CUSTO									472,26
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					106,02
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					578,28

7.1.2	C: 20.03.028	F: TCPO 14	Emboço para parede externa com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6, e = 30mm, (para parede da lixeira, escada de serviço, parede da logo)					UNID: m²	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	06.03.069	TCPO 14	Argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6	m³	0,03	542,58	16,28		16,28
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,79	22,28		17,60	
	88316	SINAPI	Servente	h	0,47	17,30		8,13	25,73
CUSTO									42,01
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					9,43
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					51,44

	C: 06.03.069	F: TCPO 14	Argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4 com adição de 150 Kg de cimento					UNID: m²	
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	370	SINAPI	Areia lavada tipo média	m³	1,22	62,05	75,70		
	1106	SINAPI	Cal hidratada	Kg	243,00	0,34	82,62		
	1379	SINAPI	Cimento Portland PC-32	Kg	243,00	0,46	111,78		270,10
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	10,00	17,30		173,00	173,00
CUSTO									443,10
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					99,48
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					542,58

7.1.3	C: 20.05.028	F: TCPO 14	Reboco para parede externa, hidrófugo tipo massa raspada, com argamassa pré fabricada, e = 7mm (para parede da lixeira, escada de serviço, parede da logo)							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		04.04.026	TCPO 14.026	Argamassa pré fabricada decorativa hidrófuga com efeito massa raspada	m³	0,03	0,50	0,02		
		88399	SINAPI	Misturador de argamassa, eixo horizontal, capacidade de mistura 160Kg, motor elétrico potência 3,0 HP 3,5m³/h - vida útil 10.000h	h prod	0,0017	2,61	0,004437		0,02
MÃO DE OBRA		88309	SINAPI	Pedreiro	h	2,00	22,28		44,56	
		88316	SINAPI	Servente	h	2,00	17,30		34,60	79,16
CUSTO										79,18
Bonificação e Despesas Indiretas										17,78
Atualizado em:					29/09/2020		TOTAL (R\$)			96,96

7.1.4	C: 87270	F: SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35cm, aplicado em ambientes de área menor que 5m² a meia altura das paredes (banheiro 4º andar)							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		536	SINAPI	Revestimento em cerâmica esmaltada extra, PEI menor ou igual a 3, formato menor ou igual a 2025cm²	m²	10,55	17,37	183,25		
		1381	SINAPI	Argamassa colante AC I para cerâmicas	Kg	4,86	0,50	2,43		
		34357	SINAPI	Rejunte colorido, cimentício	Kg	0,29	2,93	0,85		186,53
MÃO DE OBRA		88256	SINAPI	Ladrilhista	h	0,93	22,20		20,65	
		88316	SINAPI	Servente	h	0,47	17,30		8,13	28,78
CUSTO							2,86			215,31
Bonificação e Despesas Indiretas							20,72			48,34
Atualizado em:					29/09/2020		8,15			263,65

FORROS										
7.2.1	C: 24.04.007	F: TCPO 14	Emassamento de teto com massa corrida, com duas demãos, para pintura látex (copa, setor de licitações, telefonia, banheiros do subsolo)							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		4051	SINAPI	Massa corrida base PVA	L	0,70	4,99	3,49		
		38383	SINAPI	Lixa d'água em folha, grão 100	unid.	0,40	1,91	0,76		4,26
MÃO DE OBRA		88310	SINAPI	Pintor	h	0,20	23,37		4,67	
		34466	SINAPI	Ajudante de pintor	h	0,30	11,91		3,57	8,25
CUSTO										12,50
Bonificação e Despesas Indiretas										2,81
Atualizado em:					29/09/2020		TOTAL (R\$)			15,31

7.2.2	C: 96114	F: SINAPI	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação (copa, setor de licitações, telefonia, banheiros do subsolo)							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		43131	SINAPI	Arame galvanizado 10 BWG, 3,40mm, (0,0713 Kg/m)	Kg	0,04	14,52	0,62		
		39413	SINAPI	Chapa de gesso acartonado, Standart (ST), cor branca, e = 12,5mm, 1200 x 2400mm	m²	1,10	19,76	21,67		
		39427	SINAPI	Perfil canaleta, formato C, em aço zincado, para estrutura forro drywall, e = 0,5mm, 46 x 18, comprimento = 3m	m	3,85	3,36	12,94		
		39430	SINAPI	Pendural ou presilha reguladora, em aço galvanizado, com corpo, mola e rebite, para perfil tipo canaleta de estrutura em forros drywall	unid.	1,33	1,26	1,67		
		39432	SINAPI	Fita de papel reforçada com lâmina de metal para reforço de cantos de chapa de gesso para drywall	m	1,44	2,92	4,20		
		39434	SINAPI	Massa de rejunte em pó para drywall, a base de gesso, secagem rápida, para tratamento de juntas de chapa de gesso (com adição de água)	Kg	0,52	3,93	2,04		
		39435	SINAPI	Parafuso drywall, em aço fosfatizado, cabeça trombeta e ponta agulha (TA), comprimento 25mm	unid.	7,97	0,06	0,48		
		39443	SINAPI	Parafuso drywall, em aço zincado, cabeça lentilha e ponta broca (LB), largura = 4,2mm, comprimento = 13mm	unid.	2,19	0,14	0,31		
		40547	SINAPI	Parafuso zincado, autobrocante, flangeado, 4,2mm x 19mm	cento	0,01	16,79	0,22		44,15
MÃO DE OBRA		88278	SINAPI	Montador de estrutura metálica	h	0,36	20,45		7,42	
		88316	SINAPI	Servente	h	0,36	17,30		6,28	13,70
CUSTO							2,86			57,85
Bonificação e Despesas Indiretas							20,72			12,99
Atualizado em:					29/09/2020		8,15			70,84

7.2.3	C: 20.05.032	F: TCPO 14	Reboco em teto com argamassa de cal hidratada e areia peneirada, e = 5mm (copa, setor de licitações, telefonia, banheiros do subsolo)					UNID: m²		
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>		06.03.004	TCPO 14	Argamassa de cal hidratada e areia peneirada	m³	0,005	469,14	2,35		2,35
<b>MÃO DE OBRA</b>		88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,60	22,37		13,42	
		88316	SINAPI	Servente	h	0,60	17,36		10,42	23,84
CUSTO										26,18
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					5,88
Atualizado em:		29/09/2020				TOTAL (R\$)				32,06

C: 06.03.004	F: TCPO 14	Argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:3					UNID: m³			
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>		1379	SINAPI	Cal hidratada	Kg	243,00	0,46	111,78		
		06.03.001	TCPO 14	Preparo de areia para argamassas - areia média - secagem e peneiramento	m³	0,94	142,19	132,95		244,73
<b>MÃO DE OBRA</b>		88316	SINAPI	Servente	h	8,00	17,30		138,40	138,40
CUSTO										383,13
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					86,01
Atualizado em:		29/09/2020				TOTAL (R\$)				469,14

C: 06.03.001	F: TCPO 14	Preparo de areia para argamassas - secagem e peneiramento					UNID: m³			
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>		370	SINAPI	Areia lavada tipo média	m³	1,20	62,05	74,46		74,46
<b>MÃO DE OBRA</b>		88316	SINAPI	Servente	h	2,40	17,36		41,66	41,66
CUSTO										116,12
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					26,07
Atualizado em:		29/09/2020				TOTAL (R\$)				142,19

7.2.4	C: -	F: Própria	Forro metálico, sistema modular, bandeja 125, constituído por bandejas sob medida, fixadas em perfis (8 peças) (sala de reuniões do 6º andar)					UNID: m²		
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>		-	Própria	Forro de alumínio sistema modular, bandeja 125, constituído por bandejas lisas de alumínio, fixadas em perfis	m²	1,00	180,00	180,00		180,00
<b>MÃO DE OBRA</b>		88264	SINAPI	Montador	h	0,50	22,48		11,24	
		88243	SINAPI	Ajudante	h	0,50	20,70		10,35	21,59
CUSTO										201,59
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					45,26
Atualizado em:		29/09/2020				TOTAL (R\$)				246,85

FONTE FORRO: o valor foi embasado na Tabela de insumos TCPO 14, item 19.002.000005, por ser um produto semelhante ao desejado para a obra.

7.3.0	PISOS										
7.3.1	C: 22.11.002	F: TCPO 14	Contrapiso em concreto com seixo, e = 5cm (laje ar-condicionado)					UNID: m³			
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL	
								MATERIAL	M. OBRA		
<b>MATERIAL</b>		370	SINAPI	Areia lavada tipo média	m³	0,03	62,05	2,11			
		4718	SINAPI	Pedra britada n°2 (19 a 30mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m³	0,04	43,57	1,92			
		1379	SINAPI	Cimento Portland CP-32	Kg	110,00	0,46	50,60			54,63
<b>MÃO DE OBRA</b>		88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,53	22,28		11,81		
		88316	SINAPI	Servente	h	0,26	17,30		4,50	16,31	
CUSTO						2,86				70,93	
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%	20,72				15,92	
Atualizado em:		29/09/2020				8,15	TOTAL (R\$)				86,86

7.3.2	C: 87246	F: SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35 x 35cm aplicada em ambientes de área menor que 5m² (1 peça) (escada entre térreo e subsolo)					UNID: m²		
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>		1287	SINAPI	Piso em cerâmica esmaltada extra, PEI maior ou igual a 4, formaro menor ou igual a 2025cm²	m²	1,08	16,99	18,35		
		1381	SINAPI	Argamassa colante AC I para cerâmicas	Kg	4,86	0,50	2,43		
		34357	SINAPI	Rejunte colorido, cimentício	Kg	0,24	2,93	0,70		
<b>MÃO DE OBRA</b>		88256	SINAPI	Azulejista ou ladrilhista	h	0,64	22,20		14,21	
		88316	SINAPI	Servente	h	0,26	17,30		4,50	18,71
CUSTO										40,19
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					9,02
Atualizado em:		29/09/2020				TOTAL (R\$)				49,21

7.3.3	C: 87262	F: SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60 x 60cm² aplicada em ambientes de área entre 5m² e 10m² (escada de serviço e caminho de acesso)						UNID: m²	
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		34357	SINAPI	Rejunte colorido, cimentício	Kg	0,14	2,93	0,41		
		37595	SINAPI	Argamassa colante tipo ACIII	Kg	8,62	1,53	13,19		
		38195	SINAPI	Piso porcelanato, borda reta, extra, formato maior que 2025cm²	m²	1,08	54,52	58,88		72,48
MÃO DE OBRA		88256	SINAPI	Azulejista ou ladrilhista	h	0,70	22,20		15,54	
		88316	SINAPI	Servente	h	0,27	17,30		4,67	20,21
CUSTO										92,69
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					20,81
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					113,50

**7.3.4 Tabela unitária desnecessária**

7.3.5	C: 22.11.006	F: TCPO 14	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e = 3cm (setor de licitações e telefonia)						UNID: m²	
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		06.03.015	TCPO 14	Argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3	unid.	0,03	648,92	19,47		19,47
	MÃO DE OBRA		88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,25	22,28		5,57
		88242	SINAPI	Servente	h	0,25	17,33		4,33	9,90
CUSTO										29,37
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					6,59
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					35,96

C: 06.03.015	F: TCPO 14	Argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3						UNID: m³		
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		1379	SINAPI	Cimento Portland CP-32	Kg	486,00	0,46	223,56		
		06.03.001	TCPO 14	Preparo de areia para argamassas - areia média - secagem e peneiramento	m³	0,94	142,02	132,79		356,35
MÃO DE OBRA		88316	SINAPI	Servente	h	10,00	17,36		173,60	173,60
CUSTO										529,95
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					118,97
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					648,92

C: 06.03.001	F: TCPO 14	Preparo de areia para argamassas - secagem e peneiramento						UNID: m³		
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		370	SINAPI	Areia lavada tipo média	Kg	1,20	62,05	74,46		74,46
MÃO DE OBRA		88316	SINAPI	Servente	h	2,40	17,30		41,52	41,52
CUSTO										115,98
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					26,04
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					142,02

7.3.6	C: -	F: Própria	Piso vinílico em régua, e = 2cm, fixada com cola à base de neoprene (setor de licitações e telefonia)						UNID: m²	
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL		12.06.013	Insumos TCPO14	Cola neoprene	Kg	0,14	19,09	2,67		
		-	Própria	Piso vinílico em régua	unid.	1,00	78,15	78,15		80,82
MÃO DE OBRA		88256	SINAPI	Azulejista ou ladrilhista	h	0,70	22,20		15,54	
		88316	SINAPI	Servente	h	0,27	17,30		4,67	20,21
CUSTO										101,03
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					22,68
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					123,72

FONTE PISO: Balarotti - Piso Vinílico Tarkett Injoy Liso Mate 0,2x19,2x123cm. O piso ainda não foi escolhido, por isso usou-se como base um vinílico da Tarkett

7.3.7	C: 22.13.004	F: TCPO 14	Rodapé vinílico com 7 cm de altura, fixado com cola à base de neoprene (setor de licitações e telefonia)							UNID: m
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	-	Própria		Cola para rodapé e sanca	Kg	0,14	22,54	3,16		
	-	Própria		Rodapé Santa Luzia que imita madeira natural (altura: 7cm, espessura 1,5cm) ou similar	m²	1,05	6,50	6,83		9,98
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI		Pedreiro	h	0,17	22,28		3,69	3,69
CUSTO										13,67
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					3,07
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					16,74
FONTE COLA RODAPÉ: Balaroti - Cola Rodapé e Sanca 400ml 12001000400 Tekbond										
FONTE RODAPÉ: Santa Luzia - Rodapé   Santa Luzia Engenharia3446 RP   NA 04										

8.0.0	PINTURAS									
8.1.0	PAREDES									
8.1.1	C: -	F: Própria	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, sem massa corrida (paredes externas, parede da logo, parede da lixeira)							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	-	Própria		Líquido preparador de de superfícies	L	0,12	9,30	1,12		
	-	Própria		Tinta acrílica	L	0,19	21,87	4,16		5,27
MÃO DE OBRA	88310	SINAPI		Pintor	h	0,40	23,37		9,35	
	34466	SINAPI		Ajudante de pintor	h	0,35	11,91		4,17	13,52
CUSTO										18,79
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					4,22
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					23,01
8.1.1 É considerado um item de fonte própria por ser retirado o item lixa da tabela analítica, mas foi baseado cód. 24.04.001 da TCPO 14.										
FONTE LÍQUIDO PREPARADOR: Americanas - Fundo Preparador de paredes Base Água 3,6 Lts. DACAR										
FONTE TINTA ACRÍLICA: Tintas Vergínia - Tinta acrílica fosca TVT Cocada B378 A2 16L Suvinil										

8.1.2	C: -	F: Própria	Pintura com tinta látex em parede interna, sem massa corrida, com duas demãos (paredes internas, incluindo drywall)							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	-	Própria		Líquido preparador de de superfícies	L	0,12	9,30	1,12		
	-	Própria		Aguarrás mineral	L	0,05	14,33	0,72		
	21.04.005	Própria		Tinta a látex fosca	L	0,19	14,94	2,84		
MÃO DE OBRA	38383	SINAPI		Lixa grana: 100 para superfície madeira/massa	unid.	0,40	1,91	0,76		5,44
	88310	SINAPI		Pintor	h	0,40	23,37		9,35	
	34466	SINAPI		Ajudante de pintor	h	0,35	11,91		4,17	13,52
CUSTO										18,95
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					4,25
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					23,21
FONTE LÍQUIDO PREPARADOR: Americanas - Fundo Preparador de paredes Base Água 3,6 Lts. DACAR										
FONTE AGUARRÁS: Casa nova materiais de construção - Aguarras 900ml Suvinil - 53447358										
FONTE TINTA: Tintas Vergínia - Tinta Látex Gelo 18L da Suvinil										

8.2.0	PISOS									
8.2.1	C: 24.05.002 + 72947	F: TCPO 14 + SINAPI	Sinalização horizontal com tinta retrorreflexiva (estacionamento)							UNID: m²
		CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
								MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	5318	SINAPI		Solvente diluente a base de aguarras	L	0,13	11,97	1,56		
	7343	SINAPI		Tinta a base de resina acrílica, para sinalização horizontal viária (NBR 11862)	L	0,60	13,39	8,03		
	7348	SINAPI		Tinta acrílica premium para piso	L	0,03	13,50	0,41		
	25972	SINAPI		Microesferas de vidro para sinalização horizontal viária, tipo I-B (premix) NBR 16184	Kg	0,40	9,44	3,78		
	12815	SINAPI		Fita crepe para uso geral	unid.	0,05	7,82	0,39		14,16
MÃO DE OBRA	88310	SINAPI		Pintor	h	0,50	23,37		11,69	
	34466	SINAPI		Ajudante de pintor	h	0,50	11,91		5,96	17,64
CUSTO										31,80
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					7,14
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					38,94

8.3.0 FORROS												
8.3.1	C: -	F: Própria	Pintura com tinta óleo em forro, sem massa corrida (forro de todos os andares)						UNID: m²			
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL			
							MATERIAL	M. OBRA				
MATERIAL	-	Própria	Líquido preparador de de superfícies	L	0,12	9,30	1,12					
	-	Própria	Aguarrás mineral	L	0,05	14,33	0,72					
	-	Própria	Tinta látex fosca	L	0,19	14,94	2,84					
	38383	SINAPI	Lixa grana: 100 para superfície madeira/massa	unid.	0,40	1,91	0,76		5,44			
MÃO DE OBRA	88310	SINAPI	Pintor	h	0,40	23,37		9,35				
	34466	SINAPI	Ajudante de pintor	h	0,35	11,91		4,17	13,52			
CUSTO										18,95		
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45	%	4,25
Atualizado em:										29/09/2020	TOTAL (R\$)	23,21
FONTE LÍQUIDO PREPARADOR: Americanas - Fundo Preparador de paredes Base Água 3,6 Lts. DACAR												
FONTE AGUARRÁS: Casa nova materiais de construção - Aguarrás 900ml Suviniil - 53447358												
FONTE TINTA: Tintas Vergínia - Tinta Látex Branco Neve 18L da Suviniil												

8.4.0 LAJES												
8.4.1	C: 73978/1	F: SINAPI	Pintura hidrofugante com silicone sobre piso cimentado, uma demão (laje ar-condicionado)						UNID: m²			
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL			
							MATERIAL	M. OBRA				
MATERIAL	151	SINAPI	Impermeabilizante incolor para tratamento de fachadas e telhas, base silicone	L	0,50	15,75	7,88		7,88			
	88310	SINAPI	Pintor	h	0,30	23,37		7,01				
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,30	17,30		5,19				
									12,20			
CUSTO										20,08		
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45	%	4,51
Atualizado em:										29/09/2020	TOTAL (R\$)	24,58

8.5.0 CALHAS E RUFO												
8.5.1	C: 24.02.002	F: TCPO 14	Pintura de calha e rufo de ferro, com duas demãos						UNID: m			
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL			
							MATERIAL	M. OBRA				
MATERIAL	-	Própria	Zarcão	L	0,12	20,89	2,51					
	-	Própria	Aguarrás mineral	L	0,05	14,33	0,72					
	7311	SINAPI	Esmalte sintético acetinado para madeiras e metais	L	0,16	25,46	4,07					
	38383	SINAPI	Lixa grana: 100 para superfície madeira/massa	unid.	0,30	1,91	0,57		7,87			
MÃO DE OBRA	88310	SINAPI	Pintor	h	0,50	23,37		11,69				
	34466	SINAPI	Ajudante de pintor	h	0,50	11,91		5,96	17,64			
CUSTO										25,51		
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45	%	5,73
Atualizado em:										29/09/2020	TOTAL (R\$)	31,24
FONTE AGUARRÁS: Casa nova materiais de construção - Aguarrás 900ml Suviniil - 53447358												
FONTE ZARCÃO: Americanas - Zarcão Fundo anti-corrosivo Eucatex 3,6 Lts												

9.0.0 ESQUADRIAS E VIDROS												
9.1.0 PORTAS												
9.1.1	C: 27.06.013	F: TCPO 14	Porta de vidro temperado, com bandeira, com ferragem e mola hidráulica, espessura 10mm \ vão 900 x 2900mm (portas do setor de licitações)						UNID: cj			
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL			
							MATERIAL	M. OBRA				
MATERIAL	13.17.021	Insumos TCPO 14	Suporte com miolo tipo 1306 para 2 vidros	unid.	4,00	19,00	76,00					
	13.17.022	Insumos TCPO 14	Suporte em formato T com miolo tipo 1308	unid.	2,00	31,64	63,28					
	13.17.023	Insumos TCPO 14	Suporte de canto tipo 1302	unid.	6,00	10,70	64,20					
	13.17.024	Insumos TCPO 14	Suporte de centro tipo 1329	unid.	2,00	11,86	23,72					
	13.17.025	Insumos TCPO 14	Botão de correção fosco acetinado com parafuso tipo 1002	unid.	2,00	2,45	4,90					
	13.17.028	Insumos TCPO 14	Suporte tipo q317 para fixação de 4 vidros e spote para contravendo simples	unid.	2,00	38,06	76,12					
	22.06.002	Insumos TCPO 14	Vidro incolor temperado liso, e = 10mm	unid.	2,60	290,90	756,34		1.064,56			
CUSTO										1.064,56		
Percentual sobre o material para cobrir custos de instalação (vidro temperados, e = 10mm, três folhas, três bandeiras e dois contraventos vão de 2.700 x 3.500mm)										30	%	319,37
Bonificação e Despesas Indiretas										22,45	%	238,99
Atualizado em:										29/09/2020	TOTAL (R\$)	1.622,92

9.1.2	C: 27.06.003	F: TCPO 14	Vidro temperado, colocado em caixilho, com gaxeta de neoprene, e = 10mm (portas do setor de licitações)						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>	22.06.002	Insumos TCPO 14	Vidro incolor temperado liso, e = 10mm	unid.	1,00	290,90	290,90		290,90
<b>CUSTO</b>									290,90
Percentual sobre o material para cobrir custos de instalação (vidro temperados, e = 10mm, três folhas, três bandeiras e dois contraventos vão de 2.700 x 3.500mm)			30	%					87,27
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					65,31
Atualizado em:			29/09/2020	<b>TOTAL (R\$)</b>					443,48

9.1.3 Tabela unitária desnecessária

10.0.0 RESTAURO									
10.1.0 RESTAURO DA ESCADA DO TÉRREO									
10.1.1	C: 100717	F: SINAPI	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>	3768	SINAPI	Lixa em folha para ferro, número 150	unid.	0,30	3,30	0,99		0,99
<b>MÃO DE OBRA</b>	88310	SINAPI	Pintor	h	0,17	23,37		3,87	3,87
<b>CUSTO</b>									4,86
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					1,09
Atualizado em:			06/10/2020	<b>TOTAL (R\$)</b>					5,95

10.1.2	C: 100718	F: SINAPI	Colocação de fita protetora para pintura. AF_01/2020						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>	12815	SINAPI	Fita crepe rodo de 22mm x 50m	unid.	0,02	7,82	0,16		0,16
<b>MÃO DE OBRA</b>	88310	SINAPI	Pintor	h	0,04	23,37		0,96	0,96
<b>CUSTO</b>									1,12
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					0,25
Atualizado em:			06/10/2020	<b>TOTAL (R\$)</b>					1,37

10.1.3	C: 100720	F: SINAPI	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão). AF_01/2020						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>	5318	SINAPI	Solvente diluente à base de aguarrás	L	0,01	11,97	0,13		
	11174	SINAPI	Primer universal, fundo anticorrosivo tipo zarcão	unid.	0,01	480,80	2,84		2,96
<b>MÃO DE OBRA</b>	88310	SINAPI	Pintor	h	0,21	23,37		5,02	5,02
<b>CUSTO</b>									7,99
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					1,79
Atualizado em:			06/10/2020	<b>TOTAL (R\$)</b>					9,78

10.1.4 Tabela unitária desnecessária

10.2.0 RESTAURO DECK DE MADEIRA									
10.2.1	C: 95464	F: SINAPI	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
<b>MATERIAL</b>	3767	SINAPI	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120 (cor vermelha)	unid.	1,00	0,78	0,78		
	5318	SINAPI	Solvente diluente a base de aguarras	L	0,05	11,97	0,60		
	40514	SINAPI	!Em processo de desativação! Verniz poliuretano brilhante para madeira, sem filtro solar, uso interno e externo	L	0,27	25,48	6,88		8,26
<b>MÃO DE OBRA</b>	88310	SINAPI	Pintor	h	0,40	23,37		9,35	
	88316	SINAPI	Servente	h	0,30	17,30		5,19	14,54
<b>CUSTO</b>									22,80
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					5,12
Atualizado em:			29/09/2020	<b>TOTAL (R\$)</b>					27,91

10.2.2	C: 84679	F: SINAPI	Pintura imunizante para madeira, duas demãos						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	7340	SINAPI	Imunizante para madeira	L	0,24	18,44	4,43		4,43
MÃO DE OBRA	88310	SINAPI	Pintor	h	0,40	23,37		9,35	
	88316	SINAPI	Servente	h	0,35	17,30		6,06	15,40
CUSTO									19,83
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					4,45
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					24,28

10.3.0	RESTAURO CALÇADA DA FRENTE								
10.3.1	C: -	F: Própria	Retirada de piso de granito com reaproveitamento para aplicar no mesmo lugar depois.						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,40	17,30		6,92	6,92
CUSTO									6,92
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					1,55
Atualizado em:			29/09/2020	TOTAL (R\$)					8,47

10.3.2	C: 87739	F: SINAPI	Contrapiso em argamassa pronta, preparo manual, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, espessura 2cm. AF_06/2014						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	1379	SINAPI	Cimento portland composto CP II-32	Kg	0,50	0,46	0,23		
	7334	SINAPI	Aditivo adesivo líquido para argamassas de revestimentos cimentícios	L	0,44	9,88	4,30		
	87373	SINAPI	Argamassa traço 1:4 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo manual. AF_08/2019	m³	0,04	483,50	20,84		25,37
MÃO DE OBRA	88309	SINAPI	Pedreiro	h	0,63	22,28		14,04	
	88316	SINAPI	Servente	h	0,32	17,30		5,45	19,49
CUSTO									44,85
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					10,07
Atualizado em:			21/10/2020	TOTAL (R\$)					54,92

10.3.3	C: -	F: Própria	Piso em granito aplicado em calçadas ou pisos externos. AF_05/2014						UNID: m²
	CÓD.	REF.	COMPONENTES	UNID.	QTD.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTOS PARCIAIS (R\$)		SUBTOTAL
							MATERIAL	M. OBRA	
MATERIAL	-	Própria	Piso em granito existente	m²	1,00	-	-		
	34357	SINAPI	Rejunte cimentício, qualquer cor	Kg	0,14	2,93	0,41		0,41
MÃO DE OBRA	88274	SINAPI	Marmorista/graniteiro	h	0,40	25,73		10,29	
	88316	SINAPI	Servente	h	0,35	17,30		6,06	16,35
CUSTO									16,76
Bonificação e Despesas Indiretas			22,45	%					3,76
Atualizado em:			21/10/2020	TOTAL (R\$)					20,52

FONTE PISO EM GRANITO: é um componente de fonte própria, por ser um material existente in loco

11.0.0	COMUNICAÇÃO VISUAL	
11.1.0	APLICAÇÃO DE COMUNICAÇÃO VISUAL	
11.1.1	Tabela unitária desnecessária	

12.0.0	MÓVEIS A RESTAURAR	
12.1.0	SETOR DE LICITAÇÕES	
12.1.1 e 12.1.2	Tabela unitária desnecessária	
12.2.0	TERRAÇO	
12.2.1 e 12.2.4	Tabela unitária desnecessária	
12.3.0	4º PAVIMENTO	
12.3.1	Tabela unitária desnecessária	

13.0.0 FINALIZAÇÃO										
13.1.0 PAISAGISMO										
13.1.1 C: 85179 F: SINAPI Plantio de grama São Carlos em Leivas UNID: m²										
MATERIAL	3322	SINAPI	Grama Esmeralda ou São Carlos ou Curitiba, em placas, sem plantio	m²	1,00	6,50	6,50			
	3123	SINAPI	Fertilizante NPK - 10:10:10	Kg	0,10	1,38	0,14			
	25963	SINAPI	Calcário dolomítico A (posto pedreira/fornecedor, sem frete)	Kg	0,15	0,06	0,01			
	38125	SINAPI	Fertilizante orgânico composto, classe A	Kg	3,00	1,37	4,11			10,76
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,10	17,30			1,73	
	88441	SINAPI	Jardineiro	h	0,10	21,55			2,16	3,89
CUSTO										14,64
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					3,29
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					17,93
13.2.0 DESCARTE DE MATERIAIS										
13.2.1 a 13.2.4 Tabela unitária desnecessária										
13.3.0 LIMPEZA DA OBRA										
13.3.1 C: 99802 F: SINAPI Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com vassoura a seco UNID: m²										
MÃO DE OBRA	88316	SINAPI	Servente	h	0,03	17,30			0,43	0,43
CUSTO										0,43
Bonificação e Despesas Indiretas				22,45	%					0,10
Atualizado em:				29/09/2020	TOTAL (R\$)					0,53